



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.10.2021

Москва

№ 3585-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков в целях обеспечения реализации
проекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний
Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной
дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 7 этап
км 586 – км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан
(от пересечения с автомобильной дорогой федерального
значения А-151 «Цивильск – Ульяновск» до пересечения
с автомобильной дорогой федерального значения
Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск»)»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 18 августа 2020 г. № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 27 октября 2020 г. № 3233-р «Об утверждении проекта планировки территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 7 этап км 586 – км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск»)», обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 1 октября 2021 г. № 281/Х и в целях обеспечения реализации проекта

«Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 7 этап км 586 – км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск»)» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателю изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашения об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участков, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить направление настоящего распоряжения в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти Республики Татарстан и соответствующие органы местного самоуправления, на территории которых расположены земельные участки, подлежащие изъятию, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части размещения настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. ФГБУ «ИНФОРМАВТОДОР» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



А.В. Самарьянов

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации
в целях обеспечения реализации проекта: «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск»
Новгород – Казань, 7 этап км 586 – км 663, Чувашская Республика, Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск»)»**

№ п/п	Правообладатель объекта недвижимости	Вид права	Адрес (местоположение) объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Общая площадь объекта недвижимости, кв. м	Площадь объекта недвижимости подлежащего изъятию, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	Открытое акционерное общество "Сетевая компания", ИНН: 1655049111	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район	16:21:000000:227 (16:21:110502:9)	10	10	Выписка из ЕГРН от 08.09.2021 № 99/2021/415948434 Выписка из ЕГРН от 08.09.2021 № 99/2021/416069135
2	Открытое акционерное общество "Сетевая компания", ИНН: 1655049111	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район	16:21:000000:228 (16:21:110502:23)	10	10	Выписка из ЕГРН от 08.09.2021 № 99/2021/415987762 Выписка из ЕГРН от 08.09.2021 № 99/2021/416075388
3	Открытое акционерное общество "Сетевая компания", ИНН: 1655049111	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район	16:21:000000:226 (16:21:040606:28)	10	9,52	Выписка из ЕГРН от 08.09.2021 № 99/2021/416073352 Выписка из ЕГРН от 08.09.2021 № 99/2021/415996442
4	Открытое акционерное общество "Сетевая компания", ИНН: 1655049111	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район	16:21:000000:226 (16:21:040611:37)	10	10	Выписка из ЕГРН от 08.09.2021 № 99/2021/416073352 Выписка из ЕГРН от 08.09.2021 № 99/2021/415974973.
5	Открытое акционерное общество "Сетевая компания", ИНН: 1655049111	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район	16:21:000000:226 (16:21:040611:84)	10	10	Выписка из ЕГРН от 08.09.2021 № 99/2021/416073352 Выписка из ЕГРН от 08.09.2021 № 99/2021/415976888
6	Открытое акционерное общество "Сетевая компания", ИНН: 1655049111	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район	16:21:000000:226 (16:21:010611:4)	10	10	Выписка из ЕГРН от 08.09.2021 № 99/2021/416073352 Выписка из ЕГРН от 08.09.2021 № 99/2021/415981629

7	Открытое акционерное общество "Сетевая компания", ИНН: 1655049111	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район	16:21:000000:226 (16:21:010611:9)	10	8	Выписка из ЕГРН от 08.09.2021 № 99/2021/416073352 Выписка из ЕГРН от 08.09.2021 № 99/2021/415983509
8	Открытое акционерное общество "Сетевая компания", ИНН: 1655049111	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район	16:21:000000:226 (16:21:010607:2)	10	10	Выписка из ЕГРН от 08.09.2021 № 99/2021/416073352 Выписка из ЕГРН от 08.09.2021 № 99/2021/415983509
9	Открытое акционерное общество "Сетевая компания", ИНН: 1655049111	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район	16:21:000000:226 (16:21:150402:59)	10	10	Выписка из ЕГРН от 08.09.2021 № 99/2021/416073352 Выписка из ЕГРН от 08.09.2021 № 99/2021/416093933
10	Открытое акционерное общество "Сетевая компания", ИНН: 1655049111	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район	16:21:000000:226 (16:21:150402:82)	10	10	Выписка из ЕГРН от 08.09.2021 № 99/2021/416073352 Выписка из ЕГРН от 08.09.2021 № 99/2021/415989926
11	Открытое акционерное общество "Сетевая компания", ИНН: 1655049111	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район	16:21:000000:229 (16:21:070605:13)	10	10	Выписка из ЕГРН от 09.09.2021 № 99/2021/416147863 Выписка из ЕГРН от 08.09.2021 № 99/2021/416044104
12	Открытое акционерное общество "Сетевая компания", ИНН: 1655049111	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район	16:21:000000:229 (16:21:160405:21)	10	5	Выписка из ЕГРН от 09.09.2021 № 99/2021/416147863 Выписка из ЕГРН от 08.09.2021 № 99/2021/415994456

Первый заместитель председателя правления -
руководитель дирекции (филиала) М-12
Государственной компании "Российские автомобильные дороги"

М.М. Газизуллин